

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**  
**LXXVI LEGISLATURA**  
**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**ACTA No.07**

De conformidad al Acuerdo 005 aprobado por el Pleno del H. Congreso del Estado de Nuevo León el día 08 de septiembre del 2021, mediante el cual se aprobó sesionar de manera presencial y a través de medio electrónicos, siendo las **16:34 -dieciséis horas con treinta y cuatro minutos del día 09 -nueve de mayo del año 2022 - dos mil veintidós**, se reunieron los Diputados Integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano de la LXXVI Legislatura, con el objeto de llevar sesión de trabajo, **en línea a través de medios electrónicos**, de la referida Comisión dentro del Segundo Periodo Ordinario de Sesiones del Primer año de Ejercicio Constitucional de la LXXVI Legislatura del Congreso del Estado de Nuevo León.

Al inicio de la reunión, el Diputado Presidente de la Comisión Ing. Antonio Elosúa González, dio la bienvenida a los Diputados conectados y solicitó a la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro, realizar el pase de lista y de verificar el Quórum Legal para llevar a cabo la reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano.

Acto seguido, la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro, se dio fe de que la reunión contaba con el quórum reglamentario para su celebración con la siguiente lista de asistencia:

**1.- Lista de Asistencia**

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	Presente – en línea
VICEPRESIDENTE	Elsa Escobedo Vázquez	Presente – en línea
SECRETARIO	Brenda Lizbeth Sánchez Castro	Presente – en línea
VOCAL	Roberto Carlos Farías García	Presente – en línea
VOCAL	Nancy Aracely Olguín Díaz	Presente – en línea
VOCAL	Luis Alberto Susarrey Flores	Presente – en línea
VOCAL	Julio César Cantú González	Presente – en línea
VOCAL	Perla de los Ángeles Villarreal Valdez	Presente – en línea
VOCAL	Javier Caballero Gaona	Presente – en línea
VOCAL	Raúl Lozano Caballero	Presente – en línea
VOCAL	Waldo Fernández González	Presente – No contestó

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.07

**2.- Apertura de la Sesión.**

Verificada la asistencia, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González solicitó a la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro, dar lectura del Orden del Día al cual se sujetaría la sesión de trabajo de la Comisión de Desarrollo Urbano.

**3.- Lectura del Orden del Día.**

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de Asistencia.
2. Apertura de la Sesión
3. Lectura del Orden del Día
4. Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Sesión anterior
5. Revisión y en su caso aprobación de proyectos de dictamen relativo a los Expedientes Legislativos: 14362 / LXXV, 14445 / LXXV, 14446 / LXXV, 14447 / LXXV, 14448 / LXXV, 14543 / LXXVI, 15189 / LXXVI, 15190 / LXXVI, 15191 / LXXVI, 15192 / LXXVI, 15239 / LXXVI, 15240 / LXXVI y 15246 / LXXVI
6. Asuntos Generales
7. Lista de asistencia final
8. Clausura de la Reunión

Una vez leído el Orden del Día bajo el cual se sujetaría la Reunión de Trabajo y al no haber posibles modificaciones al mismo y no habiendo comentarios u observaciones, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González puso a consideración de los presentes la propuesta del orden del día, **siendo aprobada por unanimidad de los presentes en votación económica**, bajo la siguiente votación:

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	A favor
VICEPRESIDENTE	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	A favor
SECRETARIO	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	A favor
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Farías García	A favor
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz	A favor
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	A favor
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	A favor
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	A favor
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	A favor
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	A favor
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	No contesto

Votado y aprobado que fuera el Orden del Día, se continuó con los trabajos de la Comisión

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.07**

**4.- Lectura, discusión y en su caso aprobación del Acta de la Sesión anterior**

En este punto del orden del día, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González, puso a consideración de los Integrantes la omisión de la lectura del Acta de la sesión anterior en virtud de haber sido circulada con 48 horas de anticipación, dicha propuesta fue aprobada de manera económica por lo que se procedió a votación del Acta **Aprobándose por Unanimidad de los presentes, en votación económica, con los votos que se describen a continuación.**

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	A favor
VICEPRESIDENTE	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	A favor
SECRETARIO	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	A favor
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Farías García	A favor
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz	A favor
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	A favor
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	A favor
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	A favor
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	A favor
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	A favor
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	No contesto

**5.- Revisión y en su caso aprobación de los proyectos de dictamen relativo a los Expedientes Legislativos convocados: 14362 / LXXV, 14445 / LXXV, 14446 / LXXV, 14447 / LXXV, 14448 / LXXV, 14543 / LXXVI, 15189 / LXXVI, 15190 / LXXVI, 15191 / LXXVI, 15192 / LXXVI, 15239 / LXXVI, 15240 / LXXVI y 15246 / LXXVI**

En este punto del Orden del Día, el Diputado Presidente Antonio Elosúa González consideró que, cumpliendo con la circulación en tiempo y forma, sea omitida la lectura de los expedientes mencionados en el orden del día y que solamente sean leídos el promedio y los puntos resolutiveos de los mismos, así como también puedan ser votados en bloque. Se somete a votación dicha solicitud, **siendo aprobada por unanimidad por los presentes, en votación económica.**

Una vez sometida a votación y siendo aprobada la misma, se continua a dar lectura al promedio y puntos resolutiveos de los proyectos de dictamen de los Expedientes Legislativos **14362 / LXXV, 14445 / LXXV, 14446 / LXXV, 14447 / LXXV, 14448 / LXXV, 14543 / LXXVI, 15189 / LXXVI, 15190 / LXXVI, 15191 / LXXVI, 15192 / LXXVI, 15239 / LXXVI, 15240 / LXXVI y 15246 / LXXVI** por la Diputada Secretaria Brenda Lizbeth Sánchez Castro.

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.07**

Al finalizar la lectura de los proyectos de dictamen de los expedientes legislativos **14362 / LXXV, 14445 / LXXV, 14446 / LXXV, 14447 / LXXV, 14448 / LXXV, 14543 / LXXVI, 15189 / LXXVI, 15190 / LXXVI, 15191 / LXXVI, 15192 / LXXVI, 15239 / LXXVI, 15240 / LXXVI y 15246 / LXXVI**, se abrió lista de oradores para la discusión y análisis de los expedientes mencionados en el orden del día tomando la palabra la Dip Brenda Brenda Lizbeth Sánchez Castro para hacer comentario de la razón por la que se aumentó el plazo a 12 meses tiempo que se les concede a los municipios para suscribir los acuerdos autorizados, respondiendo el Dip. Elosúa que por temas de registro público, Catastro y subdivisiones era necesario aumentar el plazo a los municipios, al no haber más oradores para la discusión y análisis de los expedientes mencionado, el Presidente Diputado solicita proceder a votación de los dictámenes, **aprobados por unanimidad**, con la siguiente votación:

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	A favor
VICEPRESIDENTE	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	A favor
SECRETARIO	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	A favor
VOCAL	Dip. Roberto Carlos Farías García	A favor
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz	A favor
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	A favor
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	A favor
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	A favor
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	A favor
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	A favor
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	A favor

Acto seguido continuó con el siguiente punto del Orden del Día

### 6.- Asuntos Generales

En ausencia de oradores para el punto seis del orden del día, se continua con el último punto del mismo.

### 7.- Lista de Asistencia Final.

De conformidad con lo señalado en la fracción tercera del artículo 51 bis del Reglamento para el Gobierno Interior del Congreso, el Diputado Presidente solicitó a la Diputada Secretaria se sirva a pasar Lista de Asistencia para verificar el Quórum final de la reunión, el cual se detalla a continuación:

PRESIDENTE	Dip. Antonio Elosúa González	Presente
VICEPRESIDENTA	Dip. Elsa Escobedo Vázquez	Presente
SECRETARIA	Dip. Brenda Lizbeth Sánchez Castro	Presente

H. CONGRESO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
LXXVI LEGISLATURA  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO  
ACTA No.07


VOCAL	Dip. Roberto Carlos Farías García	Presente
VOCAL	Dip. Nancy Aracely Olguín Díaz	Presente
VOCAL	Dip. Luis Alberto Susarrey Flores	Presente
VOCAL	Dip. Julio César Cantú González	Presente
VOCAL	Dip. Perla de los Angeles Villarreal Valdez	Presente
VOCAL	Dip. Javier Caballero Gaona	Presente
VOCAL	Dip. Raúl Lozano Caballero	Presente
VOCAL	Dip. Waldo Fernández González	Presente

**8.- Clausura de la Reunión.**

Se clausuraron los trabajos de la Comisión de Desarrollo Urbano que habían sido convocados para la reunión descrita en la presente Acta, siendo las **17:36 -diecisiete horas con treinta y seis minutos, día 09 -nueve de mayo del año 2022 - dos mil veintidós.**

Monterrey, Nuevo León, a 02 de Septiembre del 2022

Comisión de Desarrollo Urbano de la LXXVI Legislatura  
del Congreso del Estado de Nuevo León.

  
Dip. Mauro Alberto Molano Noriega  
Presidente de la Comisión

  
Dip. Brenda Elizabeth Sánchez Castro  
Secretaría de la Comisión

Nota: Las participaciones e intervenciones de viva voz que realizaron cada una de las Diputadas y los Diputados asistentes a las reuniones descritas en la presente Acta de la Comisión de Desarrollo Urbano, se encuentran debidamente registradas y archivadas mediante el respectivo audio en la Oficialía Mayor de este Honorable Congreso del Estado de Nuevo León.